Urząd Gminy i Miasta w Stawiszynie
ul. Szosa Pleszewska 3, 62-820 Stawiszyn
tel. 62-75 28 079, fax 62-75 28 097
e-mail: sekretariat@stawiszyn.pl www.stawiszyn.pl

KUP GGiN-07 GGiN.6831….2016

UZYSKANIE OPINII ZATWIERDZAJĄCEJ WSTĘPNY PROJEKT PODZIŁU NIERUCHOMOSCI

WYMAGANE DOKUMENTY

1. Wniosek – druk dostępny w Urzędzie Gminy i Miasta Stawiszyn (pokój nr 16 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu w zakładce *Jak załatwić sprawę?).*
2. Aktualny odpis księgi wieczystej z Sądu Rejonowego w Kaliszu.
3. Wypis i wyrys z ewidencji gruntów z powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kaliszu.
4. Wstępny projekt podziału opracowany na kopii mapy zasadniczej lub ewidencyjnej (z wyjątkiem podziałów, o których mowa w art. 95 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.).
5. Decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli była wydana przed dniem złożenia wniosku lub wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY
Urząd Gminy i Miasta Stawiszyn.
Stanowisko ds. gospodarki gruntami i nieruchomościami.
Pokój nr 16
Tel. 62 7528079, e – mail: nieruchomosci@stawiszyn.pl

TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

Do 30 dni.

SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY

Wydawane jest postanowienie.

OPŁATY

Brak.

TRYB ODWOŁAWCZY
Na postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego kolegium Odwoławczego w Kaliszu, za pośrednictwem Burmistrza Stawiszyna w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia.

PODSTAWA PRAWNA

1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.).
2. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie trybu dokonywania podziałów (Dz. U. z 2004 r., nr 268, poz. 125).
3. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postepowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23).

DODATKOWE INFORMACJE
W przypadku podziału nieruchomości niezgodnej z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu, bądź decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego terenu, podział nieruchomości zostanie zaopiniowany negatywnie.

DATA OSTATNIEGO PRZEGLĄDU/AKTUALIZACJI 17.06.2016 r.

Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY