

Uchwała Nr LXII/436/2023
Rady Miejskiej w Stawiszynie
z dnia 21 grudnia 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia
**„Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego
w zachodniej części miejscowości Wyrów”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w zachodniej części miejscowości Wyrów”.

§ 2

Granice obszaru objętego „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w zachodniej części miejscowości Wyrów” przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stawiszyna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ W STAWISZYNIE
Barbara Włodarczyk

UZASADNIENIE

do uchwały Nr LXII/436/2023 Rady Miejskiej w Stawiszynie z dnia 21 grudnia 2023r.


w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w zachodniej części miejscowości Wyrów”.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.), rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.), wynika z wniosku Burmistrza Stawiszyna.

W wyniku dokonanej analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stwierdzono, że teren położony przy drodze krajowej nr 25 w zachodniej części miejscowości Wyrów predysponowany jest do realizacji zabudowy związanej z rozwojem działalności gospodarczej.

Uznano zatem, że zasadne jest umożliwienie realizacji w zachodniej części miejscowości Wyrów wnioskowanej zabudowy związanej z rozwojem działalności gospodarczej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w zachodniej części miejscowości Wyrów” jest uzasadnione.


BURMISTRZ
mgr Grzegorz Kaczmarek

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr L.XII/436/2023
Rady Miejskiej w Stawiszynie
z dnia 21. grudnia 2023r.

