

Umowa na wykonanie studni głębinowej
w Piątku Wielkim – działka nr ew. 66/1

zawarta w dniu..... w Stawiszynie
pomiędzy:

.....

.....

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

NIP:..... REGON:, reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej **Wykonawcą**

§1

1. Zgodnie z zamówieniem Zamawiającego udzielonym w wyniku zapytanie ofertowego zgodnie z przepisami określonym w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Wykonawca przyjmuje do wykonania budowę studni głębinowej do celów socjalno-bytowych, według Projektu Prac Geologicznych dla ujęcia wód podziemnych, zatwierdzonego przez Starostę Kaliskiego Plac Św. Józefa 5 62-800 Kalisz Nr OŚ.6530.0048.2015

2. Zapotrzebowanie na wodę: 20-30 m³/dobę.

3. Przedmiot umowy zostanie wykonany w oparciu o przekazaną Wykonawcy dokumentację techniczną.

4. Szczegółowy zakres robót stanowiących przedmiot umowy określa Projekt Prac Geologicznych dla ujęcia wód podziemnych, zatwierdzonego przez Starostę Kaliskiego Plac Św. Józefa 5 62-800 Kalisz Nr OŚ.6530.0048.2015

§ 2

1. Strony uzgadniają następujący termin wykonania robót objętych przedmiotem umowy:

rozpoczęcie robót:

zakończenie robót:..... r.

2. Strony ustalają następującą procedurę odbioru przedmiotu zamówienia:

a. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego nie później niż na 3 dni robocze przed planowanym terminem odbioru przedmiotu zamówienia o gotowości odbioru; na tej podstawie strony ustalą termin odbioru,

b. odbiór nastąpi na podstawie protokołu przygotowanego przez Wykonawcę, w którym strony opiszą stan wykonanego przedmiotu zamówienia, a Zamawiający zgłosi ewentualne wady lub usterki w wykonanym przedmiocie zamówienia i termin ich usunięcia,

c. termin usunięcia stwierdzonych wad lub usterek nie może być dłuższy niż 14 dni, jeżeli z uwagi na zakres lub charakter ujawnionych wad i usterek ich usunięcie w terminie 14 dni będzie niemożliwe strony ustalą wspólnie dłuższy termin na ich usunięcie.

d. po usunięciu stwierdzonych w protokole wad lub usterek strony podpiszą ostateczny protokół odbioru, w którym potwierdzą fakt usunięcia wad lub usterek; od daty podpisania ostatecznego protokołu odbioru biegnie okres gwarancji.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z kosztorysem ofertowym, dokumentacją projektową, sztuką budowlaną i wymaganiami wynikającymi z obowiązujących norm i aprobat technicznych.

2. Wykonawca za realizację przedmiotu zamówienia otrzyma wynagrodzenie w wysokości netto

.....

słownie: (plus podatek VAT), zgodnie z kosztorysem ofertowym wykonawcy.

3. Wartość wynagrodzenia gwarantuje pełne wykonanie zakresu rzeczowego robót przewidzianego dokumentacją określoną w § 1 niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie jest niezmienne bez względu na zmiany cen materiałów, stawek robocizny itp. w okresie realizacji umowy.
5. Podstawą wystawienia faktury jest pozytywny protokół odbioru podpisany przez strony.
6. Faktury płatne będą przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy w terminie **14** dni od doręczenia faktury.
7. Wykonawca nie ma prawa scedowania wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego, udzielonej na piśmie.

§ 4

1. Do wykonania zamówienia wykonawca użyje własnych materiałów, maszyn i urządzeń, za wyjątkiem materiałów, maszyn i urządzeń stanowiących własność podmiotu, z którego potencjału technicznego korzysta Wykonawca przy wykonaniu zamówienia

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się posługiwać wszelkimi informacjami stanowiącymi tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego uzyskanymi w trakcie wykonywania zamówienia na podstawie niniejszej Umowy, tylko i wyłącznie w celu wykonywania swoich obowiązków. W szczególności Wykonawca nie może przekazywać takich informacji żadnym osobom trzecim, z wyjątkiem tych z którymi współdziała w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa oraz niniejszej Umowy. Powyższe zobowiązanie obowiązuje w czasie trwania niniejszej Umowy, a także w ciągu 5 lat po jej ustaniu lub rozwiązaniu.

2. Przez informację stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego należy w szczególności rozumieć tajemnicę handlową, techniczną, informacje o powiązaniach umownych z innymi podmiotami, know-how, oraz wszelkie informacje dotyczące stosunków Zamawiającego, uzyskane w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy z wyłączeniem przypadków, gdy informacje te:

- a. zostały wcześniej podane do publicznej wiadomości,
- b. muszą być przekazane lub ujawnione właściwym organom na podstawie obowiązujących przepisów prawa

§ 6

1. W związku z wykonaniem przedmiotu umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres 36 miesięcy od daty odbioru robót związanych z wykonaniem niniejszej umowy.

2. Wykonawca w okresie gwarancji ponosi odpowiedzialność za zgodną z umową jakością robót oraz za nienaganną jakością wszystkich użytych materiałów, bez względu na źródło dostawy.

3. Zasady gwarancji są następujące:

a. w razie wystąpienia wad i usterek Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia niezwłocznie, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego.

b. Zamawiający zobowiązany jest do informowania o wadach i usterekach na piśmie.

c. termin gwarancji w odniesieniu do napraw dokonanych w okresie gwarancji zaczyna biec od początku od daty ich dokonania potwierdzonego protokołem.

§ 7

Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i wysokości:

a. 0,2 % wynagrodzenia Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu zamówienia,

b. 0,2 % wynagrodzenia Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad i dokonaniu napraw przedmiotu zamówienia zgodnie z § 2 ust. 2 pkt b. oraz § 6 ust. 3 pkt c.

§ 8

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy stanowiącego jej integralną część, pod rygorem nieważności.

2. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy (umowę, ofertę, faktury itp.) nie krócej niż do 2022 r, chyba że odrębne przepisy nakładają inne terminy. Okresem obowiązującym Wykonawcę do przechowywania dokumentacji jest wtedy okres kończący się terminem późniejszym.

3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Budowlane. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddadzą rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowa została sporządzona w 2 egzemplarzach po 1 dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....