



BURMISTRZ STAWISZYNA

ul. Szosa Pleszewska 3, 62-820 Stawiszyn

powiat kaliski, woj. wielkopolskie

tel. 0627528079, fax 0627528097

www.stawiszyn.pl

e-mail: burmistrz@stawiszyn.ugim.gov.pl, skarbnik@stawiszyn.ugim.gov.pl

Stawiszyn, dnia 01.04.2011 roku

PYTANIA I ODPOWIEDZI

dot.

„Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 4.900.000,00 zł. na finansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w roku 2011 oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek”

W związku z pytaniami dotyczącymi ogłoszonego przetargu na „Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 4.900.000,00 zł. na finansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w roku 2011 oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek” wyjaśniam co następuje:

I. Pytanie

Dokumenty związane z wydatkami majątkowymi przeznaczonymi na realizowane inwestycje, min. prawo własności dotyczące nieruchomości ścina których realizowane są inwestycje, pozwoleń na budowę,

Odpowiedź :

Dokumenty dotyczące prawa własności nieruchomości tj oświadczenie Burmistrza Stawiszyna oraz pozwolenie na budowę zamieszczamy w załączniku.

II. Pytanie

Opis i cel inwestycji

Odpowiedź

„Budowa hali sportowej w miejscowości Zbiersk Cukrownia”.

Zakres rzeczowy obejmuje: Budowę hali sportowej wraz z zapleczem socjalnym i pomieszczeniami szkolno- administracyjnymi połączoną z istniejącym obiektem szkoły dwukondygnacyjnym łącznikiem oraz od strony zachodniej działki boiska sportowe , miejsca parkingowe w ilości 39, drogę dojazdową oraz trawniki i zieleń zorganizowaną niską.

Celem projektu jest wyrównywanie szans młodzieży wiejskiej w stosunku do młodzieży miejskiej oraz niwelowanie różnic pomiędzy infrastrukturą wiejską, a miejską, uatrakcyjnienie i zagospodarowanie terenów wiejskich. Realizacja projektu umożliwi dzieciom i młodzieży szkolnej oraz wszystkim mieszkańcom Gminy Stawiszyn korzystanie z niezbędnych urządzeń sportowych i wspomogę prawidłowy rozwój fizyczny. Realizacja projektu umożliwi również prowadzenie zajęć

profilaktycznych, korekcyjnych i rehabilitacyjnych dla osób niepełnosprawnych z terenu Gminy Stawiszyn i gmin sąsiednich. Wybudowanie sali będzie służyć 300 uczniom Szkoły Podstawowej i Gimnazjum, 400 młodzieży pozaszkolnej oraz ok. 1 500 dorosłych. Wybudowana sala będzie bazą sportową, treningową dla istniejących na terenie gminy klubów sportowych. Poprzez realizację projektu stworzy się warunki do organizowania imprez sportowych o zasięgu szkolnym, gminnym jak również powiatowym. Z sali będą mogły korzystać osoby niepełnosprawne dzięki wybudowaniu odpowiednich podjazdów. W skład projektu wchodzić będą boiska do gry w piłkę siatkową, tenisa ziemnego, tenisa stołowego. W ramach projektu planuje się sanitariaty, prysznice, szatnie, oraz zaplecze techniczne.

III. Pytanie.

Całkowita wartość wydatków na cel inwestycyjny.

Odpowiedź

Przedsięwzięcie w ramach: - planu rozwoju (np. strategia rozwoju gminy),	„Budowa hali sportowej w miejscowości Zbiersk Cukrownia”		
Koszt ogółem przedsięwzięcia w PLN	brutto	4 347 889,93	
	netto	811 572,91	
	VAT	3 530 317,02	
Źródło finansowania przedsięwzięcia	Źródło	PLN	%
	środki własne	1 187 979,93	27,32
	kredyt	3 159 910,00	72,68
	inne (itp. dofinansowanie z budżetu itp.)	-	-
	Razem	4 347 889,93	100,00
Przetarg na realizację przedsięwzięcia	rodzaj	Nieograniczony	
	data ogłoszenia	22.07.2010 roku	
	data rozstrzygnięcia	27.08.2010 roku	
Generalny Wykonawca	nazwa i adres*	Novum Management Sp. z o. o. Kalisz ul. Częstochowska 21	
	umowa z dnia*	03.09.2010 roku.	
	data rozpoczęcia i zakończenia inwestycji	13.09.2010 / 30.12.2011	
Struktura kosztów przedsięwzięcia	Koszty	PLN	%
	studia, projekty itp.	48 800,00	1,12 %
	zakup gruntów/nieruch.	-	
	roboty budowlane	4 293 089,93	98,74 %
	sprzęt/wyposażenie	-	
	rezerwy	-	
	inne	6 000,00	0,14 %
	Koszty netto	3 536 317,02	
	VAT	811 572,91	
koszty brutto	4 347 889,93	100,0%	

IV. Pytanie

Okres realizacji inwestycji

Odpowiedź

Zakończenie inwestycji zgodnie z umową do dnia 30.12.2011 roku.

V. Pytanie

Aktualny stopień zaawansowania realizowanej inwestycji.

Odpowiedź

Wykonano fundamenty oraz prace związane z wykonaniem budowy i przebudowy kanalizacji deszczowej, sanitarnej i sieci wodociągowej.

VI. Pytanie

Źródła finansowania wydatków – patrz odpowiedź na pytanie III.

VII. Pytanie

Czy zamawiający posiada udziały, jeśli tak to gdzie ?

Odpowiedź

Tak, zamawiający posiada udziały o wartości 184.000 zł w Spółce „Oświetlenie Uliczne i Drogi”

VIII. Pytanie

Czy zamawiający wyraża zgodę na przyjęcie założenia w celu porównywalności ofert, że kredyt będzie uruchomiony jednorazowo w dniu. 01-05-2011 ?

Odpowiedź

Zamawiający przyjmuje założenie w celu porównywalności ofert, że kredyt będzie uruchomiony jednorazowo w dniu 30.04.2011 roku.

VIII. Pytanie

Czy zamawiający wyraża zgodę na dokonanie zmiany zapisów w SIWZ z dn. 24.03.2011 r pkt 3 p.10

„Odsetki naliczane będą w ratach miesięcznych na koniec miesiąca począwszy od 01.01.2012 r. do 25.12.2018 r. Wyjątek stanowią pierwsze odsetki wyliczone na dzień 29 grudnia 2011 r.”

Oraz w pkt. 15 p.2d)

„Odsetki będą płatne ostatniego dnia każdego miesiąca, natomiast po raz pierwszy odsetki płatne będą w dniu 29 grudnia 2011 r. ostatnie 25.12.2018 r.

Odpowiedź

Tak, za mawiający wyraża zgodę na dokonanie zmiany zapisów w SIWZ.

BURMISTRZ STAWISZYNA

Robert Jarzębski