



## Burmistrz Stawiszyna

ul. Szosa Pleszewska 3, 62-820 Stawiszyn

tel. (62) 75 28 079

fax. (62) 75 28 097

sekretariat@stawiszyn.pl

PFiZP 271.5.2018

Stawiszyn, 16 marca 2018 r.

### Wyjaśnienia treści SIWZ 2

dotyczy: przetargu nieograniczonego pn.: „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy i Miasta Stawiszyn wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury”

Zamawiający, Gmina i Miasto w Stawiszynie, informuje iż do przedmiotowego postępowania zostały złożone pytania. W związku z tym zgodnie z art. 38 ust. 2 w nawiązaniu do art. 38 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. 1579 r. z późn zm.) , Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

#### Pytania i odpowiedzi I

1. Uzupełnienie Załącznika nr 1 do SIWZ Zakładka nr 1 o informacje o roku budowy oraz konstrukcji ścian, stropów i dachu dla wszystkich z wykazanych budynków i budowli.

**Odpowiedź: Brakujące informacje znajdują się w załączniku do odpowiedzi (osobny plik excel).**

2. Określenie czy budynki z Załącznika nr 1 do SIWZ Zakładka nr 1 są użytkowane. Jeżeli nie wszystkie, proszę o wskazanie nieużytkowanych budynków oraz opis ich zabezpieczeń.

**Odpowiedź: Budynek szkoły w Werginkach jest nieużytkowany i przeznaczony do rozbiórki. Zamawiający ogranicza dla niego zakres ubezpieczenia do Flexy.**

3. Określenie czy w Załączniku nr 1 do SIWZ Zakładka nr 1 są ujęte budynki przeznaczone do rozbiórki. Jeżeli tak, proszę o wskazanie tych budynków oraz opis ich zabezpieczeń.

**Odpowiedź: Budynek szkoły w Werginkach jest nieużytkowany i przeznaczony do rozbiórki. Zamawiający ogranicza dla niego zakres ubezpieczenia do Flexy.**

4. Usunięcie z Załącznika nr 1 do SIWZ Zakładka nr 1 przedmiotu „ pojazdy nieposiadające tablic rejestracyjnych”. Proszę o wyjaśnienie dlaczego nie posiadają tablic rejestracyjnych? Czy są użytkowane? Gdzie? W jakich celach? Proszę o dane tych pojazdów (nazwa, marka, rok produkcji, pojemność, jednostkowa suma ubezpieczenia,..itp.).

**Odpowiedź: Pojazdy nie posiadające tablic rejestracyjnych to pojazdy wolnobieżne. Koparko-ładowarka TEREX 860 Elite o wartości 240 000 zł.**

5. Zmianę prędkości wiatru z 13,9 m/s na 17 m/s.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

6. Wprowadzenie maksymalnego limitu 100 000zł dla ryzyka: „awarii instalacji lub urządzeń technologicznych – szkody w instalacjach lub urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych instalacjach i urządzeniach technologicznych (w tym przesyłających media), łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem oraz kosztami poszukiwań miejsca powstania awarii „.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

7. Wprowadzenie maksymalnego limitu 50 000zł dla szkód w ubezpieczonym mieniu spowodowanych przez wodę pochodzącą z topnienia śniegu i/lub lodu, pokrywającego dach lub inne elementy budynków lub budowli, również wtedy, gdy nieuszczelność dachu lub innych elementów powstała w wyniku działania mrozu.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

8. Podanie wykazu i sum dla przedmiotu „obiekty małej architektury (w tym pomniki, rzeźby, kompozycje przestrzenne)”.

**Odpowiedź: Jest to ogólne sformułowanie. Wykaz mienia zgłaszanego do ubezpieczenia systemem sum stałych znajduje się w załączniku 1d do SIWZ.**

9. Wyłączenie z przedmiotu „pozostałe środki trwałe (grupy 3 – 8 KŚT)” grupy 7 środków trwałych.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie. Grupa & to nie tylko pojazdy mechaniczne podlegające obowiązkowi rejestracji.**

10. Podanie wykazu i sumy ubezpieczenia dla przedmiotu „solary; instalacje i kolektory solarne”. Czy solary, instalacje i kolektory słoneczne są obecnie ujęte w podanych sumach ubezpieczenia? Jeżeli tak, proszę o wyodrębnienie ich sumy i podanie w jaki sposób są zamontowane, gdzie, na których budynkach?

**Odpowiedź: Na ten moment Zamawiający nie posiada tego rodzaju mienia, ale nie wyklucza takiej sytuacji w przyszłości.**

11. Potwierdzenie, że przedmiot „przedmioty szklane” nie obejmuje i nie dotyczy szklarni oraz szklanych dachów.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że szczegółowe informacje zawiera Klauzula szkód w przedmiotach szklanych str. 93 i 94 SIWZ.**

12. Usunięcie z pkt 3.1. słowa „szklarnie”. Podanie sumy ubezpieczenia dla przedmiotu „stragany, kioski”.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie. Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie posiada na tą chwilę takiego rodzaju mienia ale nie wyklucza takiej sytuacji w przyszłości.**

13. Wyłączenie ze środków trwałych w pkt 3.3. grupy 7 KŚT.

**Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 9.**

14. Usunięcie pkt 4.36.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

15. Przeniesienie z klauzul obligatoryjnych do fakultatywnych klauzul: uznania stanu zabezpieczeń, ubezpieczenia mediów gaśniczych, automatycznego pokrycia konsumpcji

sumy ubezpieczenia, włączenia rażącego niedbalstwa w ubezpieczeniu mienia, współwłasności mienia.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

- 16.** Zmianę treści klauzuli reprezentantów na: „bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: Ubezpieczyciel nie odpowiada wyłącznie za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa przez reprezentantów ubezpieczającego/ubezpieczonego, przy czym za reprezentantów ubezpieczającego/ubezpieczonego uważa się Wójta (Prezydenta, Burmistrza, Zarząd, Komisarza) i jego pełnomocników, tj. osoby posiadające pisemne upoważnienie do działania w jego imieniu.”

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

- 17.** Wyłączenie z zakresu OC odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe w mieniu i pojazdach należących do pracowników ubezpieczonego lub innych osób, za które ponosi odpowiedzialność

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

- 18.** Wyłączenie odpowiedzialności organizatora imprez masowych z zakresu OC organizatora imprez

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

- 19.** Zmianę podlimitu na 50 000 zł dla odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z gromadzeniem i przetwarzaniem danych osobowych oraz naruszeniem obowiązujących przepisów o ochronie tych danych.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

## Pytania i odpowiedzi II

1. Prosimy o przeniesienie klauzul: szybkiej likwidacji szkód, klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji, klauzula ubezpieczenia od daty dostawy do daty włączenia do eksploatacji, klauzula dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia: z klauzul obligatoryjnych do fakultatywnych.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

2. Wnioskujemy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny

**Odpowiedź: Tylko budynek szkoły w Werginkach nie posiada pozwolenia na użytkowanie, jest przeznaczony do rozbiórki, Zamawiający ogranicza dla niego zakres ubezpieczenia do FLEXY.**

3. Wnioskujemy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

**Odpowiedź: Prawie wszystkie obiekty użyteczności publicznej zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami.**

4. Czy wśród budynków znajdują się pustostany, jeżeli tak to jaka jest ich wartość, jakie są adresy, zabezpieczenia p. poż; p. kradzieżowe, jakim jest ich stan techniczny czy jest dozór ?

**Odpowiedź: Budynek szkoły w Werginkach jest nieużytkowany i przeznaczony do rozbiórki. Zamawiający ogranicza dla niego zakres ubezpieczenia do FLEXY.**

5. Wnioskujemy o wyłączenie z ubezpieczenia: pustostanów i budynków wyłączonych z eksploatacji

**Odpowiedź: Taki budynek jest tylko jeden - budynek szkoły w Werginkach jest nieużytkowany i przeznaczony do rozbiórki. Zamawiający ogranicza dla niego zakres ubezpieczenia do FLEXY.**

6. Proszę o informację w jakim stanie technicznym są budynki i budowle?

**Odpowiedź: Stan budynków jest dobry i bardzo dobry.**

7. Prosimy o podanie przy budynkach i budowlach wymienionych w wykazie w pozycji Urząd Gminy i Miasta w Stawiszynie i Zakład Gospodarki komunalnej i mieszkaniowej : roku budowy; materiał: ścian, stropów, stropodachu, pokrycie dachu

**Odpowiedź: Brakujące informacje znajdują się w załączniku do odpowiedzi (osobny plik excel).**

8. Prosimy o potwierdzenie, że Zakład Ubezpieczeń nie będzie odpowiadał za szkody polegające na zapadaniu lub osuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka .

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

9. Czy Zamawiający planuje przeprowadzać prace budowlane? Jakiej, czego będą dotyczyły, jaka będzie ich wartość?

**Odpowiedź: Zamawiający planuje przeprowadzić przebudowę przedszkola w Zbiersku, budowę przedszkola w Stawiszynie, rewitalizację Rynku w Stawiszynie, budowę targowicy w Stawiszynie – łączna wartość szacunkowa to około 17 000 000 zł.**

10. Czy na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego wystąpiły zdarzenia w postaci powodzi , podtopień w okresie ostatnich 20 lat

**Odpowiedź: Nie.**

11. Prosimy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budowli znajduje się minie w postaci : budowli hydrotermicznych (tj. nadbrzeża, mosty, kładki, mola, tamy,

groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące). W przypadku informacji twierdzącej prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

**Odpowiedź: Nie, nie występuje tego rodzaju mienie.**

12. Czy wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia znajduje się wysypisko lub sortownia śmieci. W przypadku informacji twierdzącej prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

**Odpowiedź: Nie.**

13. Jakie są przyczyny szkód oraz założonych rezerw

**Odpowiedź: Główne przyczyny szkód majątkowych – wiatr huraganowy, deszcz nawalny, przepięcie, uszkodzenie mienia przez nieznanego sprawcę. Główne przyczyny roszczeń z OC – nierówna i śliska nawierzchnia drogi.**

14. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczeni odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzieleniem świadczeń medycznych.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

15. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z poradzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

16. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

17. Prosimy o informację o konstrukcji ścian i dachów budynków zgłoszonych do ubezpieczenia w pozycjach, gdzie takiej informacji nie ma, a także tam, gdzie nie ma roku budowy dopisanie takiej informacji

**Odpowiedź: Brakujące informacje znajdują się w załączniku do odpowiedzi (osobny plik excel).**

### **Pytania i odpowiedzi III**

#### **1. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku.**

1.1) Prosimy o informację czy zamawiający posiada aktualne roczne i pięcioletnie przeglądy potwierdzone protokołami (zgodnie z art. 62 prawa budowlanego).

**Odpowiedź: Prawie wszystkie obiekty użyteczności publicznej zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami.**

1.2) Czy sporządzone po ww. przeglądach protokoły pokontrolne zawierają uwagi, wnioski, zastrzeżenia, zarzuty, sugestie lub inne o podobnym charakterze? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie kopii tych dokumentów względnie słowne opisane wraz z podaniem adresu lokalizacji oraz informacją o podjętych działaniach zabezpieczających, prewencyjnych, konserwacyjnych, naprawczych lub innych o podobnym charakterze.

**Odpowiedź: W przeglądach występują drobne uwagi, które nie mają wpływu na bezpieczeństwo i są na bieżąco realizowane.**

1.3) Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: Prawie wszystkie obiekty użyteczności publicznej zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami.**



1.4) Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania bez uwag; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: Prawie wszystkie obiekty użyteczności publicznej zgłoszone do ubezpieczenia posiadają wymagane zabezpieczenia.**

1.5) Prosimy o udzielenie informacji czy przedmiotem ubezpieczenia są budynki nieużytkowane, wyłączone z eksploatacji lub pustostany. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, podanie adresu lokalizacji, opisanie stanu technicznego i konstrukcji, określenie wartości i stosowanych zabezpieczeń, w tym przed nieuprawnionym wejściem osób trzecich, powodów nieużytkowania, planach zamawiającego co do przyszłości obiektu, oraz potwierdzenie, że:

- 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 3) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.

Prosimy również o wskazanie powodów wyłączenia z eksploatacji poszczególnych obiektów.

**Odpowiedź: Tylko budynek szkoły w Werginkach nie posiada pozwolenia na użytkowanie, jest przeznaczony do rozbiórki, Zamawiający ogranicza dla niego zakres ubezpieczenia do FLEXY.**

1.6) Prosimy o wyłączenie z ochrony obiektów przeznaczonych do likwidacji/rozbiórki.

**Odpowiedź: Tylko budynek szkoły w Werginkach jest przeznaczony do rozbiórki, Zamawiający ogranicza dla niego zakres ubezpieczenia do FLEXY.**

1.7) Prosimy o wskazanie mienia wraz z wartością, które zgodnie z postanowieniami pkt. 6.2 SIWZ zostanie włączone do ochrony w okresie trwania pierwszego rocznego okresu ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający nie może udzielić odpowiedzi ponieważ nie odnajduje odpowiedniego odnośnika w SIWZ.**

1.8) Prosimy o informację, czy w latach 1996 do 2018 wystąpiły szkody powodziowe lub podtopienia. Jeśli tak, prosimy o podanie wartości szkód i udzielenie informacji czy i jakie podjęto działania przez zamawiającego lub inne jednostki administracji rządowej lub samorządowej mające na celu istotne obniżenie ryzyka powodziowego.

**Odpowiedź: Nie.**

1.9) Prosimy o informację czy w ramach przedmiotu ubezpieczenia zostały zgłoszone tymczasowe obiekty budowlane? Jeżeli tak prosimy o podanie ich wartości.

**Odpowiedź: Nie.**

1.10) Prosimy o informację czy w ramach przedmiotu ubezpieczenia zostały zgłoszone instalacje i kolektory słoneczne? Jeżeli tak prosimy o podanie ich wartości.

**Odpowiedź: Nie.**

1.11) Prosimy o potwierdzenie, że w ramach przedmiotu ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie zostały zgłoszone drzewostan, pomniki przyrody.

**Odpowiedź : Zamawiający potwierdza.**

1.12) Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone wysypisko śmieci? Jeżeli tak, prosimy o podanie następujących informacji:

- wskazanie procesów technologicznych
- konstrukcji budynków
- wartości łącznej majątku zgłoszonego w ramach danej lokalizacji

**Odpowiedź : Nie.**

1.13) Czy w ramach SIWZ zostały zgłoszone do ubezpieczenia sortownie odpadów, biogazownie?

**Odpowiedź: Nie.**

1.14) Prosimy o podanie łącznej wartości zbiorów bibliotecznych posiadanych przez Gminę i jednostki organizacyjne.

**Odpowiedź : Najwięcej zbiorów bibliotecznych jest w posiadaniu biblioteki około 170 000 zł, szkoły i przedszkola też posiadają księgozbiór ale o znacznie mniejszej wartości.**

1.15) W odniesieniu do zapisu: *„Wyłączenia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia wykonawcy dotyczące powyższych kategorii mienia nie obowiązują. Ponadto wyłączeniu z zakresu ochrony nie podlega żaden składnik mienia wymieniony w wykazie majątku dekladowanego do ubezpieczenia”* prosimy o potwierdzenie, że intencją Zamawiającego jest aby ochroną ubezpieczeniową zostały objęte wszystkie przedmioty ubezpieczenia zgłoszone w SIWZ w zakresie ubezpieczenia opisanym w SIWZ. Powyższy zapis nie dotyczy wyłączeń odpowiedzialności ujętych w OWU Wykonawcy, które nie zostały wyraźnie włączone do ochrony w SIWZ.

**Odpowiedź : Zamawiający potwierdza.**

1.16) Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone obiekty znajdujące się pod nadzorem konserwatora zabytków? Jeżeli tak, prosimy o ich wskazanie.

**Odpowiedź : Nie.**

1.17) Prosimy o wprowadzenie limitu dla kosztów poszukiwania i usunięcia awarii w wysokości 100.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź : Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

1.18) Prosimy o wykreślenie definicji kradzieży zuchwałej – definicja tożsama z definicją kradzieży z włamaniem.

**Odpowiedź : Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

1.19) Wnosimy o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej następujących wyłączeń:

„Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w obiektach:

- nie posiadających protokołu odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,
- nie posiadających aktualnej „Książki obiektu budowlanego” z okresowym potwierdzeniem stanu technicznego obiektu,
- w których prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonane na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych i wymaganych zezwoleń,
- wysokościowych nie posiadających aktualnie wykonanych pomiarów geodezyjnych potwierdzających poprawność posadowienia konstrukcji,
- wyłączonych z eksploatacji,
- położonych na obszarach zagrożonych występowaniem szkód górniczych, o ile szkoda powstała w wyniku prowadzenia prac i robót geologicznych, wydobywczych kopalin ze złóż lub robót podziemnych z zastosowaniem techniki górniczej lub też zawału wyrobisk górniczych (zarówno czynnych jak i wyłączonych z eksploatacji),
- w trakcie budowy, rozbudowy, przebudowy, odbudowy i nadbudowy oraz w mieniu znajdującym się w tych obiektach.”

**Odpowiedź : Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej następujących wyłączeń:**

**Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w obiektach:**

- w których prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonane na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych i wymaganych zezwoleń,
- wysokościowych nie posiadających aktualnie wykonanych pomiarów geodezyjnych potwierdzających poprawność posadowienia konstrukcji,
- położonych na obszarach zagrożonych występowaniem szkód górniczych, o ile szkoda powstała w wyniku prowadzenia prac i robót geologicznych, wydobywczych kopalin ze złóż lub robót podziemnych z zastosowaniem techniki górniczej lub też zawału wyrobisk górniczych (zarówno czynnych jak i wyłączonych z eksploatacji),
- w trakcie budowy, rozbudowy, przebudowy, odbudowy i nadbudowy oraz w mieniu znajdującym się w tych obiektach wymagający pozwolenia na budowę.”

Poza tym zamawiający nie dokonuje żadnych więcej zmian e SIWZ w powyższym zakresie.

1.20) Prosimy o informację jakich środków obrotowych ma dotyczyć klauzula rozmrożenia

**Odpowiedź : Środków spożywczych.**

1.21) Wnosimy o włączenie do kl. przepięć zastrzeżenia, że klauzula odnosi się do urządzeń chronionych urządzeniami przeciwprzepięciowymi.

**Odpowiedź : Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

- 1.22) Odnośnie kl. przepięć - prosimy o usunięcie z treści klauzuli zapisu: „szkody powstałe z przyczyn po stronie zakładu energetycznego (przerwy w dostawie prądu, niewłaściwe parametry prądu itp.)”

**Odpowiedź : Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

- 1.23) Prosimy o wprowadzenie limitu do klauzuli zmian w odbudowie – 20% wartości szkody nie więcej niż 1.000.000 PLN lub innego górnego limitu odpowiedzialności akceptowalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź : Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

- 1.24) W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o dodanie do treści klauzuli poniższego zapisu:

*„Wyplata odszkodowania na podstawie niniejszej klauzuli następuje w granicach sumy ubezpieczenia budynku lub budowli z uwzględnieniem przezornej sumy ubezpieczenia, jeżeli będzie miała zastosowanie”.*

**Odpowiedź : Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie powyższego zapisu.**

- 1.25) Odnośnie kl. robót budowlano-montażowych - prosimy o informację dotyczącą zakresu i wartości prac, przewidywanego okresu realizacji, jak zostanie zabezpieczona pozostała nieobjęta pracami część ubezpieczanego budynku, czy prace będą prowadzone przez podmioty trzecie, zawodowo trudniące się takimi pracami i jednocześnie posiadające ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z zakresem i sumą ubezpieczenia adekwatną do prowadzonych prac i potencjalnych szkód mogących powstać w ubezpieczanym budynku? Jeżeli jest inaczej – prosimy o bliższe informacje; prosimy o podanie rodzaju prac oraz, w których placówkach Zamawiający zamierza je przeprowadzić.

**Odpowiedź : Zamawiający nie potrafi określić tak szczegółowych informacji. Zamawiający planuje przeprowadzić przebudowę przedszkola w Zbiersku, budowę przedszkola w Stawiszynie, rewitalizację Rynku w Stawiszynie, budowę targowicy w Stawiszynie – łączna wartość szacunkowa to około 17 000 000 zł, ale nie są to prace podlegające pod tą klauzulę.**

- 1.26) Prosimy o wprowadzenie limitu dla szkód powstałych w wyniku działania mrozu w wysokości 10.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Jednocześnie prosimy o wprowadzenie franszyzy 10% szkody, nie mniej niż 500 zł.

**Odpowiedź : Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

1.27) Wnosimy o wprowadzenie do kl. wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów zapisu - koszty rzeczoznawców i ekspertów nie mogą przekroczyć normalnie obowiązujących stawek rynkowych.

**Odpowiedź : Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

1.28) Prosimy o wykreślenie klauzuli miejsc ubezpieczenia i włączenie klauzuli automatycznego ubezpieczenia nowych miejsc w treści:

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Wykonawca obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową wszystkie nowe lokalizacje Ubezpieczającego związane z prowadzoną działalnością na terenie RP, pod warunkiem ich zgłoszenia wraz z określeniem sum ubezpieczenia w ciągu 30 dni od daty ich uruchomienia oraz pod warunkiem, iż spełniają one minimalne wymagania dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych i kradzieżowych określonych w stosownych warunkach lub wymaganych przez Wykonawcę na podstawie indywidualnych postanowień.

Limit odpowiedzialności 10 000 000 zł na jedną i wszystkie lokalizacje w okresie ubezpieczenia.

Objęcie ochroną ubezpieczeniową lokalizacji, której suma ubezpieczenia przekracza powyższy limit odpowiedzialności wymaga odrębnej zgody Wykonawcy.

Klauzula nie ma zastosowania do obiektów i mienia w nich znajdującego się, typu:

1. namiotów,
2. konstrukcji drewnianej (za wyjątkiem gdy jedynym elementem drewnianym jest więźba dachowa lub strop),
3. krytych strzechą, gontem, wiórem itp.,
4. magazynów o wysokości 7 m lub więcej,
5. magazynów gdzie w konstrukcji obiektu występuje płyta warstwowa z wypełnieniem typu styropian lub pianka poliuretanowa.

**Odpowiedź : Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

1.29) Prosimy o dodanie do kl. kosztów przeniesienia mienia i przekwaterowania osób zapisu:

Wykonawca pokrywa powyższe koszty wyłącznie w sytuacji, gdy ewakuacja przeprowadzona została na polecenie Policji, Straży Pożarnej, Straży Miejskiej lub Dyrekcji Szpitala oraz odbywała się pod kierunkiem lub w obecności ww. służb.

**Odpowiedź : Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

1.30) Prosimy o usunięcie z zakresu obligatoryjnego kl. współwłasności mienia lub o przeniesienie jej do katalogu kl. fakultatywnych.

**Odpowiedź : Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

1.31) Prosimy o dodanie zapisu do kl. szkód w przedmiotach szklanych „pod warunkiem, że wartość przedmiotów szklanych została ujęta w łącznej sumie ubezpieczenia budynków, lokali”.

**Odpowiedź : Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

1.32) Prosimy o włączenie do treści kl. terroryzmu zapisu:

Z zakresu odpowiedzialności wyłączone są szkody powstałe wskutek skażenia radioaktywnego, biologicznego lub chemicznego.

**Odpowiedź : Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie powyższego zapisu.**

1.33) Wnosimy o dodanie poniższego zapisu kl. automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia systemem pierwszego ryzyka:

„Suma ubezpieczenia zostanie przywrócona jednokrotnie w rocznym okresie ubezpieczenia”.

**Odpowiedź : Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie powyższego zapisu.**

## **2. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego:**

2.1. Prosimy o informację czy Ubezpieczający/Ubezpieczony posiada umowy o konserwację ubezpieczonego sprzętu elektronicznego i pozostają w mocy w okresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

**Odpowiedź : Tak, ale tylko na część sprzętów.**

2.2. Prosimy o informację czy ubezpieczony sprzęt elektroniczny został wyposażony w urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami.

Urządzenia te są zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów sprzętu elektronicznego i urządzeń zabezpieczających i alarmowych.

Oznacza to, że urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami są :

- 1) konserwowane przez specjalistyczny personel producenta lub dostawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zaleceniami producenta.
- 2) nadzorowane przez przeszkolony personel Ubezpieczającego, wyposażone w automatyczne urządzenia do awaryjnego wyłączenia odpowiadające najnowszym wymogom dotyczącym sprzętu elektronicznego oraz zaleceniom producenta sprzętu elektronicznego

**Odpowiedź : Tak, ale tylko na część sprzętów.**

2.3. Prosimy o udostępnienie szczegółowego wykazu sprzętu elektronicznego obejmującego rodzaj, rok produkcji oraz wartość.

**Odpowiedź : W tym momencie Zamawiający nie jest w stanie przygotować takiego zestawienia, ale jest w stanie zrobić go do wniosku.**

2.4. W przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o potwierdzenie, że sprzęt elektroniczny wymieniony w zał. Nr 1d, zakładka 2 nie przekracza 5 lat.



**Odpowiedź : Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia sprzęt elektroniczny w wieku do około 7 lat, jednak niektóre elementy mogą być starsze.**

2.5. Z uwagi na wysokość sumy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego wskazanej w SIWZ wnosimy o wykreślenie z kl. automatycznego pokrycia dla sprzętu elektronicznego poniższych zapisów:

*„przy czym przy wzroście wartości majątku o 5 mln zł Ubezpieczyciel nie pobierze dodatkowej składki z tytułu doubezpieczenia mienia objętego niniejszą klauzulą.”*

oraz

*„Ubezpieczyciel może żądać dopłaty składki wyłącznie od nadwyżki ponad wyznaczony limit 5 mln zł.”*

**Odpowiedź : Klauzula automatycznego pokrycia dotyczy nie tylko sprzętu elektronicznego. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższych zmian.**

2.6. W odniesieniu do zapisu: *„Wyłączenia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia wykonawcy dotyczące powyższych kategorii mienia nie obowiązują. Ponadto wyłączeniu z zakresu ochrony nie podlega żaden składnik mienia wymieniony w wykazie majątku deklarowanego do ubezpieczenia”* prosimy o potwierdzenie, że intencją Zamawiającego jest aby ochroną ubezpieczeniową zostały objęte wszystkie przedmioty ubezpieczenia zgłoszone w SIWZ w zakresie ubezpieczenia opisanym w SIWZ. Powyższy zapis nie dotyczy wyłączeń odpowiedzialności ujętych w OWU Wykonawcy, które nie zostały wyraźnie włączone do ochrony w SIWZ.

**Odpowiedź : Zamawiający informuje, że pomimo zapisów OWU lub SUW mienie znajdujące się w SIWZ i załącznikach podlega ochronie.**

### **3.Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej:**

3.1. Prosimy o wykreślenie z definicji pracownika osób świadczących pracę z grzeczności.

**Odpowiedź : Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie powyższego.**

3.2. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych.

**Odpowiedź : Zamawiający potwierdza.**

3.3. Prosimy o podanie jaka jest długość sieci wodociągowej? Jaka jest długość sieci kanalizacyjnej?

**Odpowiedź : Długość sieci wodociągowej 92,8 km, a sieci kanalizacyjnej 18,5 km.**

3.4. Czy w skład wszelkich nieruchomości wchodzących w administrowanie Miasta i Gminy wchodzi budynki komunalne mieszkalne?

**Odpowiedź : Tak.**

3.5. Jeżeli tak, prosimy o wykaz nieruchomości wraz z liczbą lokali mieszkalnych i użytkowych oraz udziałem w częściach wspólnych.

**Odpowiedź :**

**Stawiszyn ul. Kaliska 1 (4 lokale komunalne) 202,8 m<sup>2</sup> i udziałów 0,79**

**Piątek Mały 40, (2 lokale komunalne) 109,20 m<sup>2</sup> i udziałów 0,17**

**Stawiszyn pl. Wolności 4 (2 lokale komunalne) 165,30 m<sup>2</sup> i udziałów 0,386**

**Zbiersk-Cukrownia 134 (1 lokal użytkowy) 25,4 m<sup>2</sup> i udział 0,066**

**Zbiersk-Cukrownia 143 (8 lokali komunalnych) 547,7 m<sup>2</sup> i udziałów 0,94.**

3.6. Prosimy o informację czy ubezpieczony: posiada, użytkuje, zarządza lub administruje wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, oraz czy prowadzi działalność związaną z: sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Odpowiedź : Nie.**

3.7. Jakie podmioty instytucjonalne w tym przedsiębiorstwa są odbiorcami wody?

**Odpowiedź : Urząd Gminy i Miasta w Stawiszynie, Szkoła Podstawowa w Zbiersku i Stawiszynie, Przedszkole w Zbiersku i Stawiszynie, Parafia w Zbierski i Stawiszynie,**

**Biblioteka w Stawiszynie, MGOK w Zbiersku, Bank Spółdzielczy w Stawiszynie, Policja i MGOPS w Stawiszynie.**

3.8. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla zatruc pokarmowych i przeniesienia chorób zakaźnych w wysokości 500.000 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź : Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanego limitu.**

3.9. Odnośnie szkód w pojazdach na parkingach, prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie obejmuje szkód polegających na kradzieży pojazdów.

**Odpowiedź : Zamawiający potwierdza.**

#### **4. W odniesieniu do wszystkich ubezpieczeń:**

4.1. Wnioskujemy o dopuszczenie wypowiedzenia umowy z 2-miesięcznym okresem wypowiedzenia, jeśli na koniec pierwszego rocznego okresu trwania umowy wskaźnik szkodowości przekroczy 60%, rozumiany jako stosunek wypłaconych odszkodowań i utworzonych rezerw na szkody zgłoszone a nie wypłacone do składki opłaconej przez zamawiającego za ten okres;

**Odpowiedź : Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

4.2. Prosimy o informacje czy wystąpiły jakiegokolwiek szkody, które były poza zakresem ubezpieczenia w dotychczasowych umowach ubezpieczenia, a które mogłyby być pokryte w ramach zakresu ubezpieczenia określonego w aktualnej SIWZ lub nie wykazane szkody które przekraczały określone w dotychczasowym programie limity odpowiedzialności (ile takich szkód, jakie szkody).

**Odpowiedź : Zamawiający nic nie wie o takich zdarzeniach.**

4.3. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ będą miały zastosowanie Ogólne/Szczególne Warunki Ubezpieczenia wraz z Klauzulami stosowanymi przez Wykonawcę

**Odpowiedź : Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych odmiennie w SIWZ i w ofercie Wykonawcy zastosowanie będą miały ogólne bądź szczególne warunki wybranego Wykonawcy.**

4.4. Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na wtorek 20.03.2018 r.

**Odpowiedź : Zamawiający przesunął termin składania i otwarcia ofert na 20.03.2018r. Godziny pozostają bez zmian.**

**Z upoważnienia Burmistrza**

**/-/ Grzegorz Kaczmarek  
Zastępca Burmistrza**