

**PROJEKT  
UMOWA Nr PFiZP 272. .2019**

zawarta w dniu .....2019 roku w Stawiszynie,  
pomiędzy **Gminą i Miastem Stawiszyn** NIP 968 094 37 38  
z siedzibą: ul. Szosa Pleszewska 3, 62 – 820 Stawiszyn, reprezentowaną przez:  
**Justynę Urbaniak – Burmistrza Stawiszyna**  
**przy Kontrasygnacie Skarbnika Gminy i Miasta Stawiszyn Anny Manikowskiej**  
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
.....,  
reprezentowaną przez:

.....,

zwanym dalej w tekście "**Wykonawcą**";

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, wyboru Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego – została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego **Wykonawca** przyjmuje zamówienie na wykonanie zadania inwestycyjnego p. n. : „**Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Zbiersk Cukrownia**” zwanego w dalszej treści umowy „przedmiotem umowy”.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy robót stanowiących przedmiot umowy określa dokumentacja projektowa wraz z przedmiarami robót i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz uwarunkowania określone w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).
3. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy osobiście/siłami własnymi, zgodnie z umową, dokumentacją projektową (rozumianą jako projekty techniczne, przedmiary robót, STWiOR), pozwoleniem (zgłoszeniem budowy) na budowę, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami, prawem budowlanym i sztuką budowlaną, z materiałów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie oraz reagować na wszelkie dyspozycje i uwagi Zamawiającego oraz nadzór inwestorski.
4. Materiały, o których mowa w ust. 3 powinny odpowiadać co do jakości wymogom materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w Prawie Budowlanym oraz ustawie z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych oraz w przepisach wykonawczych do tych ustaw, a także wymaganiami specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji projektowej.
5. Na każde żądanie **Zamawiającego**, **Wykonawca** obowiązany jest okazać certyfikat bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną i inne atesty na wbudowane materiały.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) uzyskanie od każdego pracownika wymienionego w wykazie, o którym mowa w § 2 ust. 7 umowy, zgody na przetwarzanie przez Zamawiającego danych osobowych tego pracownika w zakresie związanym z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 20189., poz. 1000).

2) przedkładanie, na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 3 dni robocze, oświadczenia, że wskazani w wykazie, o którym mowa w § 2 ust. 7 umowy pracownicy byli w danym okresie zatrudnieni na warunkach określonych w wykazie.

#### § 2.

1. Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe **Wykonawcy**, za przedmiot umowy, zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości **kwota netto.....zł (słownie: ), na kwotę brutto .....zł (słownie: .....), w tym podatek od towarów i usług VAT w wysokości .....zł (słownie: ) (23%)**.

2. Wynagrodzenie **Wykonawcy** ustalone zostało w oparciu o kosztorys ofertowy stanowiący załącznik do złożonej oferty.

3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie prace wynikające z dokumentacji przetargowej wraz z SIWZ.

4. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty ponoszone przez **Wykonawcę** w związku z realizacją przedmiotu umowy.

5. **Wykonawca** oświadcza, że dokonał sprawdzenia zgodności dokumentacji projektowej z przedmiarami robót oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosi zastrzeżeń oraz nie stwierdza rozbieżności w przedmiotowych dokumentach.

6. **Wykonawca** dokonał wizji lokalnej i po zapoznaniu się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi placu budowy oraz uwarunkowaniami w prowadzeniu prac wymienionych w SIWZ uwzględnił je w wynagrodzeniu.

7. Wykonawca, w terminie 10 dni od zawarcia umowy, przekaże Zamawiającemu wykaz osób, które wykonywać będą prace fizyczne związane z robotami budowlanymi w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. „Wykaz pracowników”, stanowić będzie załącznik nr 1 do umowy. Dane w wykazie powinny być na bieżąco, nie później niż w terminie 7 dni od zaistnienia stosownych okoliczności, aktualizowane przez Wykonawcę i przedkładane Zamawiającemu na piśmie. Dotyczy to również uzyskiwania zgody na przetwarzanie danych osobowych pracowników nowozatrudnionych.

8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia pracowników przez cały okres realizacji wykonywanych przez nich czynności, bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy. W przypadku wątpliwości Zamawiającego, w szczególności co do autentyczności i zgodności ze stanem faktycznym informacji podanych w wykazie, o którym mowa w ust.7 lub innych okoliczności dotyczących zatrudnienia pracowników, Zamawiający we współpracy z Państwową Inspekcją Pracy ma prawo podjąć działania zmierzające do wyjaśnienia powstałych wątpliwości. Wykonawca może zostać zobowiązany do okazania we wskazanym terminie dokumentów potwierdzających zatrudnienie pracowników.

#### § 3.

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać zakres robót określony niniejszą umową w terminie **od dnia podpisania umowy do dnia 30.08.2019r**

2. **Wykonawca** zobowiązuje się do niezwłocznego informowania **Zamawiającego** o okolicznościach, które mają wpływ na termin wykonania umowy.

#### § 4.

1. **Zamawiający** w terminie siedmiu dni od daty podpisania umowy przekaże **Wykonawcy**:

1) kompletną dokumentację projektową w 1 egz.,

2. **Wykonawca** od daty wejścia na plac budowy do czasu przekazania zrealizowanego przedmiotu umowy **Zamawiającemu** zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) prawidłowego urządzenia placu budowy, wykonania bez odrębnego wynagrodzenia jeśli jest to potrzebne tymczasowych przyłączy wod-kan., energii elektrycznej, celem zaopatrzenia budowy i zaplecza placu budowy i ponoszenie kosztów tego zaopatrzenia,
- 2) koordynowania robót,
- 3) ochrony mienia i zabezpieczenia ppoż.,
- 4) nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
- 5) utrzymania porządku na realizowanym obiekcie,
- 6) pokrycie kosztów: poboru wody, energii elektrycznej, uzyskania zgody na wycinkę drzew i krzewów (o ile zajdzie taka konieczność) oraz zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej i ubezpieczenia budowy,
- 7) sporządzenie dokumentacji powykonawczej i przekazanie jej po zakończeniu robót **Zamawiającemu** oraz pokrycie kosztów odbiorów technicznych i końcowych dostawców mediów i protokołów badań,
- 8) dokonania pomiarów geodezyjnych przez rozpoczęciem prac i sporządzenia powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej wraz z obmiarami faktycznie wykonanych robót
- 9) uporządkowanie terenu po zakończeniu budowy.
- 10) dokonanie uzgodnień, uzyskanie wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku
- 11) Przed rozpoczęciem planowanych robót wykonawca winien przeprowadzić konsultacje z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stawiszynie, celem
- 12) Wykonawca każdorazowo powinien informować zarówno ZGKiM w Stawiszynie, jak i odbiorców wody o planowanych wyłączeniach wody. Podczas przebudowy odcinka wodociągu przerwy w dostawie wody nie mogą być dłuższe niż 12 godzin. W przypadku przerw w dostawie wody przekraczających 12 godzin wykonawca zobligowany jest zapewnić zastępczy punkt odbioru wody. Woda powinna spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi ( Dz. U. z dnia 2007r. poz. 2294 z późn.zm.)
- 13) Po przebudowie modernizowanego odcinka wody wykonawca powinien dostarczyć do ZGKiM aktualne wyniki badań.

3. Przedstawicielami **Zamawiającego** na budowie są:

- 1) Angelika Bąk – podinspektor UGiM Stawiszyn
- 2) Lesław Luźny – inspektor UGiM Stawiszyn
- 3) ..... – Inspektor Nadzoru,

4. Przedstawicielem **Wykonawcy** na budowie jest:

- 1) ..... ,
- 2) ..... – Kierownik Budowy

posiadający wymagane prawem kwalifikacje i uprawnienia.

## § 5.

Ubezpieczenie Odpowiedzialności cywilnej oraz rozkład ryzyka

1. Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres, na jaki została zawarta niniejsza Umowa utrzymywać ubezpieczenie OC na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż **cena brutto wykonania przedmiotu zamówienia**. Okres ubezpieczenia musi obejmować okres przynajmniej od podpisania tej umowy do odbioru prac przez Zamawiającego. Jeżeli nie będzie możliwym wystawienie jednej polisy na cały okres ubezpieczenia lub kilku polis na cały okres ubezpieczenia, to wykonawca ma obowiązek przedstawiać kolejne właściwe polisy ubezpieczeniowe przed upływem ważności ostatnich, tak aby przez cały wymagany okres była zachowana ochrona ubezpieczeniowa.

2 W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku ubezpieczenia lub zbyt małej sumy ubezpieczenia lub zbyt wąskiego zakresu ochrony ubezpieczeniowej, Zamawiający dokona ubezpieczenia na koszt Wykonawcy, do czego Wykonawca daje mu upoważnienie. Zamawiający jest uprawniony do wykorzystania w celu pokrycia kosztów zawarcia polisy ubezpieczeniowej lub w celu pokrycia kosztów likwidacji szkody w razie braku właściwej polisy ubezpieczeniowej lub w razie odmowy likwidacji szkody przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

3. Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia niniejszej umowy okaże Zamawiającemu oryginał polisy lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia, o której mowa w § 5 pkt 5.1 wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie. Polisy lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu w terminie 3 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.

4. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich, w szczególności zobowiązuje się prowadzić likwidację szkód, prowadzić procesy cywilne lub wstępować do procesów wytaczanych przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu.

5. Za wszelkie szkody związane choćby pośrednio z pracami i świadczeniami wynikającymi z tej umowy odpowiada wyłącznie Wykonawca. Odpowiada on na zasadzie ryzyka za wszelkie szkody wynikłe na terenie prowadzonych prac lub terenie gdzie są lub były albo będą prowadzone prace od momentu podpisania umowy do faktycznego zakończenia świadczeń wynikających z tej umowy.

6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie lub kierowanie pracami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia, odpowiednio przeszkolone.

7. Zapewnienie bezpieczeństwa:

- Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo swoje, swoich pracowników, pomocników lub osób którymi się do wykonywania umowy posługuje a także osób postronnych w trakcie wykonywania niniejszej umowy,

- jeżeli Wykonawca wykonuje roboty bez zamykania ruchu, ma on obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie prowadzonych prac.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za ewentualne przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.

8. Zamawiającemu przysługuje prawo dokonywania, poprzez osoby upoważnione przez Zamawiającego kontroli przestrzegania przepisów bhp i p.poż. przez Wykonawcę oraz osoby fizyczne lub podmioty, przy pomocy których Wykonawca realizuje Umowę. Jeżeli wykonywanie zleconych prac powinno się odbywać lub odbywa się przy pomocy jakiegokolwiek sprzętu mechanicznego, Zamawiający ma prawo kontrolować, czy sprzęt używany przez Wykonawcę jest sprawny i posiada wszystkie niezbędne badania techniczne, zarówno przed przystąpieniem przez Wykonawcę do pracy, jak i w trakcie wykonywania takich prac. W razie stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości, w szczególności braku wymaganych badań technicznych, Zamawiający ma prawo zażądać zaprzestania wykonywania pracy zakwestionowanym sprzętem. Spowodowana w ten sposób przerwa w pracy będzie traktowana jako wynikła z winy Wykonawcy i jeżeli będzie skutkować opóźnieniem wykonania zleconych prac, nie będzie mogła stanowić podstawy do wnioskowania o odstąpienie od naliczenia związanych z opóźnieniem kar umownych.

## § 6.

1. Zapłata należności **Wykonawcy** nastąpi na podstawie faktury końcowej.

2. Podstawę do wystawienia faktury końcowej będzie – protokół odbioru końcowego i przekazania przedmiotu umowy **Inwestorowi**.

3. **Wykonawca** wystawi fakturę na **Inwestora tj. Gminę i Miasto Stawiszyn ul. Szosa Pleszewska 3 , 62-820 Stawiszyn NIP 968 094 37 38**

4. Należność płatna będzie przelewem na konto **Wykonawcy nr .....** podane na fakturze w terminie **30** dni od daty otrzymania faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

5. **Wynagrodzenie obejmuje pełną obsługę geodezyjną inwestycji wraz z wykonaniem inwentaryzacji powykonawczej wybudowanego obiektu, wykonanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robot i oznakowanie placu budowy oraz odbudowę zniszczonej nawierzchni dróg.**

#### § 7.

1. Obowiązkiem **Wykonawcy** jest informowanie **Zamawiającego** o terminie odbioru robót ulegających „zakryciu” oraz o terminie odbioru robót zanikowych.

2. Jeżeli **Wykonawca** nie poinformuje o tych faktach **Zamawiającego**, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.

3. **Wykonawca** jest zwolniony od ponoszenia opisanych w ust. 2 kosztów, jeżeli **Zamawiający** nie odbierze robót w terminie 3 dni roboczych od daty ich zgłoszenia.

#### § 8.

1. **Zamawiający** wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru potwierdzonej przez inspektora nadzoru. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić w ciągu 7 dniu roboczym licząc od daty rozpoczęcia odbioru.

2. W odbiorze uczestniczyć będą przedstawiciele **Zamawiającego**, **Wykonawcy** w tym: kierownik budowy oraz inspektor nadzoru inwestorskiego, a w zależności od potrzeb także nadzoru autorskiego oraz przedstawicieli instytucji niezbędnych do dokonania odbioru.

3. Obowiązek zawiadamiania uczestników odbioru o wyznaczonym terminie i miejscu spotkania ciąży na **Zamawiającym**.

4. **Wykonawca** przedłoży **Zamawiającemu** w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru komplet następujących dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru:

1) dziennik budowy

2) dokumenty potwierdzające dopuszczenie do odbioru i stosowania na wbudowane materiały i urządzenia (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności) w języku polskim,

3) dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy w 1 egz.,

4) inwentaryzacje geodezyjną powykonawczą. Warunek uznaje się za spełniony po dostarczeniu potwierdzenia złożenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kaliszu, Inwentaryzacja dostarczona zostanie do zamawiającego niezwłocznie po jej zarejestrowaniu,

5) oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z projektem budowlanym, i przepisami,

6) kosztorys powykonawczy.

#### § 9

1. **Wykonawca** jest odpowiedzialny, względem **Zamawiającego**, za wady zmniejszające wartość lub użyteczność wykonanego przedmiotu umowy ze względu na jego cel określony w umowie.

2. **Wykonawca** jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za usunięcie wad fizycznych przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
3. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi istnienia wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może:
  - 1) jeżeli nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, technicznej i estetycznej bez utraty gwarancji tego elementu;
  - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od **Wykonawcy** naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
4. O wykryciu wady **Zamawiający** obowiązany jest zawiadomić **Wykonawcę** na piśmie w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.
5. Istnienie wady winno być stwierdzone protokółarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę** na piśmie na 7 dni przed dokonaniem oględzin, chyba że strony umówią się inaczej. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokółarnie.
6. **Wykonawca** nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. W przypadku niewykonania Inwestor zleci wykonanie na koszt **Wykonawcy**
7. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
8. **Wykonawca** udziela ..... - **miesięcznej gwarancji** jakości licząc od daty protokółarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
9. W każdym roku obowiązywania gwarancji oraz przed jej upływem, w terminie ustalonym przez **Zamawiającego** będą wykonywane przeglądy gwarancyjne, w których obowiązkowo winien uczestniczyć przedstawiciel **Wykonawcy**.
10. Przed upływem okresu gwarancji zostanie dokonany odbiór ostateczny inwestycji (pogwarancyjny) potwierdzony protokółarnie.
11. Bieg terminu rękojmi i gwarancji jakości rozpoczyna się w dniu zakończenia przez **Zamawiającego** czynności końcowego odbioru przedmiotu umowy a w przypadku usuwania wad i usterek ujawnionych podczas odbioru – po podpisaniu protokołu ich usunięcia.

## § 10.

1. Strony postanawiają, że obowiązują je odszkodowania stanowiące kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) **Wykonawca** płaci **Zamawiającemu** kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 2,5 % wynagrodzenia ustalonego w umowie za te przedmioty odbioru za każdy dzień zwłoki;
    - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
    - c) z tytułu samego faktu istnienia wad w przedmiocie odbioru w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru;
    - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
  - 2) **Zamawiający** płaci **Wykonawcy** kary umowne:

- a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
- 3) Z tytułu zwłoki w opłaceniu faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego podnoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktur Wykonawcy

#### § 11

Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy. W szczególności postanowienia umowy mogą ulec zmianie w następującym zakresie oraz na następujących warunkach:

1. Warunki oraz termin płatności, w szczególności w przypadku konieczności uwzględnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego, jak również w przypadku gdy ze względu na interes Zamawiającego zmiana warunków oraz terminu płatności jest konieczna
2. Zmiany rozwiązań technicznych w dokumentacji projektowej - w uzasadnionych przypadkach (np. spowodowanych wadami dokumentacji projektowej), gdy realizacja zadania według dokumentacji projektowej powodowałaby wadliwe wykonanie przedmiotu umowy, byłaby niemożliwa lub gdy zaistniałaby, z przyczyn wynikających z dokumentacji projektowej, konieczność wstrzymania prowadzonych przez wykonawcę robót budowlanych; dopuszcza się wprowadzenie zmian w stosunku do pierwotnej dokumentacji oraz zmianę terminu zakończenia robót budowlanych (w związku z koniecznością opracowania i uzgodnienia rozwiązań niezbędnych do właściwej realizacji robót); w umowie zostaną wprowadzone zmiany dotyczące zakresu rzeczowego dokumentacji projektowej oraz wykonanych na jej podstawie robót budowlanych oraz zmiany dotyczące terminów: zostanie określony termin opracowania zmodyfikowanej dokumentacji oraz termin zakończenia robót budowlanych
3. Wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych - w przypadku wystąpienia klęski żywiołowej lub gdy warunki atmosferyczne lub inne obiektywne okoliczności uniemożliwiają prowadzenie robót, przeprowadzanie prób i sprawdzeń oraz dokonywanie odbiorów; w umowie zostaną wprowadzone zmiany dotyczące terminu zakończenia robót budowlanych

#### § 13.

1. Strony postanawiają, że oprócz wypadków wymienionych w tytule XV i XVI Kodeksu Cywilnego przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
2. **Zamawiający** może odstąpić od umowy jeżeli:
  - 1) zostanie ogłoszona upadłość **Wykonawcy** lub rozwiązania firmy,
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku **Wykonawcy**,
  - 3) **Wykonawca** przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 2 tygodni,
  - 4) **Wykonawca** bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego wezwania **Zamawiającego**,
  - 5) jeżeli **Wykonawca** nie wykonuje robót zgodnie z umową i dokumentacją projektową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
  - 6) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić z zachowaniem wymogów, o którym mowa w art. 145 Prawa Zamówień Publicznych.
4. **Wykonawca** może odstąpić od umowy, jeżeli:

1) **Zamawiający** nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie do 1 miesiąca od upływu terminu do zapłaty faktur, określonego w niniejszej umowie.

§ 14.

1. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Zamówień Publicznych.
2. Wszelkie spory na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany postanowień umownych mogą być dokonywane wyłącznie w drodze pisemnej (aneksem).
4. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego.
5. **Wykonawca** nie może bez zgody **Zamawiającego** dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla **Zamawiającego** i 1 egz. dla **Wykonawcy**.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**KONTRASYGNA  
SKARBNIKA:**



## Wykaz pracowników

Nazwa zamówienia:

**„Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Zbiersk Cukrownia”**

L.p.	Rodzaj wykonywanych czynności przez pracownika/ów	Liczba pracowników wykonujących dany rodzaj czynności	Okres, w którym planowane jest wykonywanie pracy przez pracownika/ów	Wymiar etatu, na którym zatrudniony jest pracownik/są pracownicy
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				

.....  
(miejscowość data).....  
(pieczętka i podpis Wykonawcy)