

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU
DELEGATURA W KALISZU
UL. JULIANA TUWIMA 10, 62-800 KALISZ

Urząd Gminy i Miasta
w Stawiszynie

Wpłynęło dnia 21.02.2024

Nr 922 Zał.

Przekazano P. Gmelczyk

Ka-WN.5142.5827.2.2023

za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Kalisz, 25.01.2024 r.

POZWOLENIE NR 47/2023/A

NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) w związku z § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 3 i ust. 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Urszuli z siedzibą w miejscowości Zbiersk – Cukrownia 140, 62-830 Zbiersk z dnia 21.12.2023 r. (data wpływu do urzędu: 21.12.2023 r.), w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków związanych z remontem budynku kościoła p.w. św. Urszuli w Zbiersku - Cukrowni, zlokalizowanego na terenie nieruchomości o nr ew. 360 (obręb 0013 Zbiersk-Cukrownia), gmina Stawiszyn, powiat kaliski

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

wnioskodawcy:

Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Urszuli z siedzibą w Zbiersku – Cukrowni 140, 62-830 Zbiersk;

(imię nazwisko i adres lub nazwa siedziba i adres wnioskodawcy)

na przeprowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru t.j.:

budynku kościoła pw. św. Urszuli w Zbiersku - Cukrowni wpisanym do rejestru zabytków na mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 27 grudnia 1961 r. pod nr rejestru: KL.III-885/23/61;

(wskazanie zabytku z uwzględnieniem miejsca jego położenia)

polegających na:

- wymianie pokrycia dachowego wraz z naprawą konstrukcji więźby dachowej, wymianie szalunku, stolarki okiennej i drzwiowej oraz wzmocnienie ław fundamentowych w kościele p.w. św. Urszuli zlokalizowanym na terenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 360 (obręb 0013 Zbiersk-Cukrownia) w miejscowości Zbiersk-Cukrownia, gmina Stawiszyn, powiat kaliski

(zakres i sposób prowadzenia prac konserwatorskich i restauratorskich)

na podstawie dołączonego do wniosku: projektu architektoniczno - budowlanego autorstwa mgr inż. arch. Pawła Frankiewicza (nr upr: 7131/125/P/2001)

Pozwolenie ważne jest do 25 stycznia 2027 r.

2. określa warunek polegający na obowiązku:

- 1) kierowania robotami budowlanymi przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 2) przekazania Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1):
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1 o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania.
- 3) zwołania komisji konserwatorskiej z udziałem inwestora, kierownika robót budowlanych, inspektora nadzoru inwestorskiego i WWKZ po odkryciu więźby dachowej w celu wytypowania koniecznych do wymiany elementów konstrukcji dachowej;
- 4) przed przystąpieniem do wymiany stolarki okiennej należy przedstawić do akceptacji WWKZ prototyp nowego okna;

3. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- 1) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydaniem pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności oraz zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac i robót;
- 2) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków albo ministra o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac i robót;
- 3) dokonywania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych, prac konserwatorskich i prac restauratorskich z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

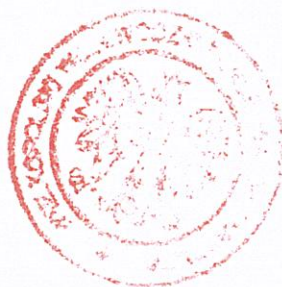
Planowane do przeprowadzenia prace remontowo-budowlane budynku kościoła p.w. św. Urszuli, zlokalizowanego na terenie nieruchomości o nr ew. 360 (obręb 0013 Zbiersk-Cukrownia) w miejscowości Zbiersk-Cukrownia, gmina Stawiszyn, powiat kaliski odnoszą się do obiektu podlegającemu ścisłej ochronie konserwatorskiej na mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 27 grudnia 1961 r. pod nr rejestru: Kl.III-885/23/61 o wpisaniu budynku kościoła do rejestru zabytków.

Po zebraniu materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie, oraz zapoznaniu się z zakresem i sposobem realizacji planowanych prac budowlanych przy ww. obiekcie, organ konserwatorski ustalił, iż planowane prace, nie wpłyną negatywnie na zachowaną substancję zabytkową budynku kościoła. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Stosownie do treści art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c i art. 7 pkt 1 przywoływanej na wstępie ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Kompetencje wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz działającego z jego upoważnienia kierownika delegatury do wydawania decyzji zgodnie z właściwością i w sprawach określonych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynikają z treści art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i art. 92 ust. 6 wzmiankowanej ustawy.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
3. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
6. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
[Signature]
mgr Janusz Falar
Kierownik Delegatury w Kaliszu

Załączniki:

Projekt architektoniczno - budowlany – 1 egz.

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Urszuli
62-830 Zbiersk-Cukrownia 140

a/a WUOZ, Delegatura w Kaliszu;

Sprawę prowadzi:

Paulina Golałowska, inspektor ochrony zabytków ds. zabytków nieruchomych, tel. (62) 7672321 wew. 35

Wniesiono opłatę skarbową w kwocie 82 zł
na Konto Urzędu Miasta Poznania
nr pokwitowania nr rachunku bankowego
94 1020 4027 0000 1602 1262 0763

Data wpłaty: 20.12.2023 r.
inspektor ochrony zabytków
ds. zabytków nieruchomych
Paulina Golałowska

[Signature]

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>