

Zarządzenie Nr 0050⁶⁵⁻¹⁷...2017
Burmistrz Stawiszyna
z dnia 29 listopada 2017 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy i Miasta Stawiszyn przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony pod działalność gospodarczą.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.):

zarządza się, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – nieruchomości gruntową będącą własnością Gminy i Miasta Stawiszyn przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony pod działalność gospodarczą, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Stawiszyn, a także opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Stawiszyn. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Stawiszyna

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Justyna Urbaniak



Załącznik nr 1^{65A}
do zarządzenia nr 0050...2017
z dnia 29 listopada 2017 roku

Wykaz nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy i Miasta Stawiszyn przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony pod działalność gospodarczą.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Stawka minimalna czynszu miesięcznego
1.	Zbiersk – Cukrownia	Część działki 224/12	406	Nieruchomość gruntowa	Czas oznaczony	0,90 gr/m ² + 23% podatku VAT

Wykaz wywiesza się od dnia 29 listopada 2017 roku do 20 grudnia 2017 roku.

ZASADY DZIERŻAWY NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POD DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ

1. Nieruchomości gruntowe pod działalność gospodarczą oddawane są w dzierżawę w trybie przetargowym.
2. Umowa z dzierżawcą zawierana jest na czas oznaczony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.
3. W przypadku gdy teren stanowiący przedmiot dzierżawy zostanie przeznaczony do innego zagospodarowania zgodnie z zamierzeniami Gminy i Miasta Stawiszyn Wydzierżawiający uprawniony jest do wypowiedzenia umowy dzierżawy w terminie jednego miesiąca.
4. Burmistrzowi Stawiszyna przysługuje prawo odstąpienia od przeprowadzenia ogłoszonego postępowania w trybie przetargowym w sprawie oddania nieruchomości gruntowych w dzierżawę, w całości na poszczególne nieruchomości gruntowe, w stosunku do których pojawią się nieprzewidziane wcześniej okoliczności natury prawnej, bądź formalnej, uzasadniającej konieczność ich wycofania.
5. Oferent zainteresowany dzierżawą gruntu umieszczonego w niniejszym wykazie, w okresie podania wykazu do publicznej wiadomości, obowiązany jest złożyć ofertę, w której winny być zawarte następujące informacje:
 - 1) oznaczenie nazwy oferenta i jego siedziby (w przypadku osób fizycznych – imię i nazwisko oferenta oraz jego adres zamieszkania),
 - 2) wskazanie nieruchomości gruntowej, o którą ubiega się oferent,
 - 3) oświadczenie o braku zobowiązań finansowych w stosunku do Gminy i Miasta Stawiszyn,
 - 4) oferta winna być podpisana przez osobę/osoby uprawnioną/uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta, w przypadku pełnomocników - złożenie dokumentów pełnomocnictwa.
 - 5) Oferent zainteresowany dzierżawą większej liczby nieruchomości gruntowych