

Zarządzenie Nr 0050...⁵⁴2022
Burmistrz Stawiszyna
z dnia 02.06.2022 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy i Miasta Stawiszyn przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony pod garaże.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz. 1899 ze zm.):

zarządza się, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy i Miasta Stawiszyn przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony pod garaże, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Stawiszyn, a także opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Stawiszyn. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Stawiszyna

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Grzegorz Kaczmarek

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr
0050.....2022
z dnia 08.06.2022
roku

Wykaz nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy i Miasta
Stawiszyn, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie
bezprzetargowym na okres 3 lat pod garaż.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia w m²	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Stawka czynszu miesięcznego obowiązująca stawka podatku Vat
1.	Stawiszyn	Część działki nr 383	15,00	Grunt pod garaż	3 lata	15,00 zł + obowiązująca stawka podatku Vat

Wykaz wywiesza się od 08.06.....2022 roku do 19.06.....2022 roku

ZASADY DZIERŻAWY NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POD GARAŻ

1. Nieruchomości gruntowe oddawane są w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.
2. Umowa z dzierżawcą zawierana jest na czas oznaczony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia, ewentualnie na czas oznaczony w przypadkach wskazanych w niniejszym wykazie.
3. W przypadku gdy teren stanowiący przedmiot dzierżawy zostanie przeznaczony do innego zagospodarowania zgodnie z zamierzeniami Gminy i Miasta Stawiszyn Wyzierżawiający uprawniony jest do wypowiedzenia umowy dzierżawy w terminie jednego miesiąca.
4. Burmistrzowi Stawiszyna przysługuje prawo odstąpienia od przeprowadzenia ogłoszonego postępowania w trybie bezprzetargowym w sprawie oddania nieruchomości gruntowych w dzierżawę, w całości na poszczególne nieruchomości gruntowe, w stosunku do których pojawiają się nieprzewidziane wcześniej okoliczności natury prawnej, bądź formalnej, uzasadniającej konieczność ich wycofania.
5. Oferent zainteresowany dzierżawą gruntu umieszczonego w niniejszym wykazie, w okresie podania wykazu do publicznej wiadomości, obowiązany jest złożyć ofertę, w której winny być zawarte następujące informacje:
 - 1) oznaczenie nazwy oferenta i jego siedziby (w przypadku osób fizycznych – imię i nazwisko oferenta oraz jego adres zamieszkania),
 - 2) wskazanie nieruchomości gruntowej, o którą ubiega się oferent,
 - 3) oświadczenie o braku zobowiązań finansowych w stosunku do Gminy i Miasta Stawiszyn,
 - 4) oferta winna być podpisana przez osobę/osoby uprawnioną/uprawnione do

- składania oświadczeń woli w imieniu oferenta, w przypadku pełnomocników - złożenie dokumentów pełnomocnictwa.
8. Oferty w formie pisemnej mogą być składane w sekretariacie Urzędu Gminy i Miasta w Stawiszynie ul. Szosa Pleszewska 3, 62-820 Stawiszyn
 9. Ujawnienie faktu zatajenia przez Oferenta posiadania zaległości czynszowych z tytułu najmu lub dzierżawy lokali stanowiących własność Gminy i Miasta Stawiszyn, w tym również posiadania zadłużenia lokali, których Oferent nie jest już najemcą lub dzierżawcą, spowoduje odrzucenie oferty tego Oferenta. Ujawnienie okoliczności, o których mowa wyżej już po zawarciu umowy z takim Oferentem, skutkuje utratą uprawnień do dzierżawy gruntu objętego postępowaniem i rozwiązaniem umowy dzierżawy.
 10. W przypadku wpłynięcia kilku ofert, oferentów zaprasza się na rokowania.
 11. Oferentowi, z którym była już zawarta umowa dzierżawy na ogłaszany przedmiot dzierżawy lub podniósł wartość ogłaszanego przedmiotu, przysługuje prawo pierwszeństwa z zastrzeżeniem ust. 5.
 12. Czynsz dzierżawny płatny jest raz w miesiącu na podstawie faktur o wysokości opłat wystawionych przez Burmistrza Stawiszyna w terminie określonym w fakturze.
 13. Ze wzorem umowy dzierżawy oraz wszelkimi szczegółami dot. dzierżawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Stawiszyn przy ul. Szosa Pleszewska 3, 62-820 Stawiszyn Pokój 16 w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 15.30.

Pisemne oferty na dzierżawę nieruchomości gruntowych należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy i Miasta Stawiszyn przy ul. Szosa Pleszewska 3 w Stawiszynie do dnia ...2022 roku do godz. 15:00.

BURMISTRZ
mgr Grzegorz Kaczmarek

7 Dni Kalisza

Gdzie Rzym, gdzie Krym... ciekawie blisko. Rzym w sprawie Krymu ma zdanie nieco odmienne od Warszawy, a obie stolice oczekują od nas wiary i derpfimności. Tymczasem Kaliszczan dzisiaj najbardziej niecierpiłwi budowa ulicy Częstochowskiej.



Prezydent Miasta Kalisza



Prace na Głównym Rynku trwają

Podczas prac ziemnych na terenie Głównego Rynku w Kaliszu ujawniono elementy wymagalące inwentaryzacji i opisanie przez służby archeologiczne sprawujące nadzór nad inwestycją.

Źródło: 08.06.2022, autor: Red. za: Kancelaria Prezydenta Miasta źródło: www.kalisz.pl

0 czytelników



Ze na halę obrotową w siedzibie Urzędu Miasta Kalisza, ul. Główny Rynek 20 oraz na terenie zamkniętej strefy składowalniczej podległej do publicznej eksploatacji, systemy elektryczne, wentylacja i klimatyzacja o łącznej powierzchni użytkowej 90,34 m². Wymiar: halę hallową o pow. 14,72 m² oraz pomieszczenie magazynowe o pow. 15,12 m² w budynku handlowym, parterowym, o powierzchni użytkowej 148 m², położonym na terenach objętych planem zagospodarowania miejscowego, w tym: w Kaliszu przy ul. Św. Mikołaja 91, oznaczonej w ewidencji gminnej i budowlanej w aneksie (dla budowlanej jako działka nr 311/2 o powierzchni 0,016 ha, oznaczonej w katastrze nieruchomości nr 8271.A/0004/0021), situated w ul. Sienkowskiej, w obrębie Starego Piłsudzkiego.



Burmistrz Stawiszyna

działając na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.),

informuje:

- ze na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Stawiszynie oraz stronie internetowej www.bip.stawiszyna.pl, podano do publicznej wiadomości wyraz nieruchomości gruntowych:
- przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzebiegowym: Złoty - Cielonin, część działki numer 251 (spód ogroduk wierzyny),
- przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzebiegowym: Stawiszyn, część działki numer 383 (grunt pod garztem).

Wydział z ogłoszenia o pierwszym przetargu Prezydent Miasta Kalisza

W sprawie zamówienia: Urząd Miasta Kalisza, ul. Główny Rynek 20, 61-100 Kalisz, woj. wielkopolski, Nowe Bolesławice, w celu wyłonienia wykonawcy, który wykona prace budowlane polegające na wykonaniu i montażu instalacji elektrycznej, wentylacji i klimatyzacji w budynku mieszkalnym, w tym: w Kaliszu przy ul. Św. Mikołaja 91, oznaczonej w ewidencji gminnej i budowlanej w aneksie (dla budowlanej jako działka nr 311/2 o powierzchni 0,016 ha, oznaczonej w katastrze nieruchomości nr 8271.A/0004/0021), situated w ul. Sienkowskiej, w obrębie Starego Piłsudzkiego.