

Zarządzenie Nr 0050<sup>4</sup>.2024

Burmistrz Stawiszyna  
z 21. stycznia 2024 roku

**w sprawie: ogłoszenie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 35, 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), uchwały nr XXVII/142/2001 Rady Gminy i Miasta Stawiszyn z 20 czerwca 2001 roku w sprawie: sprzedaży lokali mieszkalnych w domach wielomieszkaniowych oraz małych domach mieszkalnych stanowiących własność Gminy i Miasta Stawiszyn oraz określenie zasad i kryteriów sprzedaży oraz uchwały nr LXIII/440/2024 Rady Miejskiej w Stawiszynie z 17 stycznia 2024 roku.

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych, będących własnością Gminy i Miasta Stawiszyn przeznaczonych do sprzedaży trybie bezprzetargowym na czas na rzecz dotychczasowego najemcy.

**§ 2**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomość lokalową, ul. Konińska 27/1, obręb miasto Stawiszyn, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na rzecz dotychczasowego najemcy

**§ 3**

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Stawiszyn, a także opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Stawiszyn. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Stawiszyna

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*mgr Przemysław Kozłowski*

Załącznik do zarządzenia nr 1.0050.2024

Burmistrza Stawiszyna  
z 21.01.....2024 roku

**Wykaz nieruchomości (lokalu) stanowiącego własność Gminy i Miasta Stawiszyn  
przeznaczonej do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy.**

L.P.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Powierzchnia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Obręb: Miasto Stawiszyn, lokal, ul. Konińska 27/1, działka numer 73, księga wieczysta KZ1A/00068680/2	Lokal mieszkalny o powierzchni 35,25 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym do lokalu o powierzchni 27,14 m <sup>2</sup> (boks gospodarczy – obecnie altana), boks w piwnicy o powierzchni 17,96 m <sup>2</sup> wraz z udziałem 8035/25633 części w gruncie i w częściach wspólnych budynku.	Powierzchnia: 27,14 m <sup>2</sup> (boks gospodarczy – obecnie altana), boks w piwnicy o powierzchni 17,96 m <sup>2</sup> wraz z udziałem 8035/25633 części w gruncie i w częściach wspólnych budynku.	Przedmiotowa nieruchomość nie ma urzędowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Stawiszyn uchwalonym uchwałą nr XV/85/99 Rady Gminy i Miasta Stawiszyn z 30.12.1999 roku, zmienionym uchwałami Rady Miejskiej w Stawiszynie nr XXXX/216/2010 z 30.09.2010 roku oraz nr XVIII/132/2020 Rady Miejskiej w Stawiszynie z 9 marca 2020 roku w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Stawiszyn wyznaczony został kierunek zagospodarowania przestrzennego – tereny zabudowy mieszkaniowej – jednorodzinnej z dopuszczeniem działalności gospodarczej, oznaczony symbolem MN/U.	89.700,00 złotych	Tryb bezprzetargowy, na własność.